

Riigi Majandamise Keskus
Sagadi küla Haljala vald
45403 Lääne-Viru maakond

Meie: 22.11.2023 nr. 4320-1.17/567

Taotlus isikliku kasutusõiguse seadmiseks kinnistule registriosa nr. 6308150

Riigivara registrisse on kantud Ida-Viru maakonnas, Alutaguse vallas, Rannapungerja külas asuv kinnistu reg.nr 6308150, mille omanikuks on kinnisturaamatu andmetel Eesti Vabariik ja volitatud esindajaks riigivara registri andmetel Riigi Majandamise Keskus.

- Riigivara registri number KV5325, katastriüksuse tunnus 81501:005:0279, Ida-Viru maakond, Alutaguse vald, Rannapungerja küla Iisaku metskond 45, pindala 236,71 ha, sihtotstarve maatulundusmaa.

Lähtudes asjaõiguseaduse § 158¹, ehitusseadustikust § 70 ja § 77 Elektrilevi OÜ soovib koormata ülalnimetatud kinnistut isikliku kasutusõigusega elektripaigaldise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks.

1. Taotleja andmed:

Elektrilevi OÜ reg.kood 11050857, asukoht Veskiposti 2, registreeritud Tallinna Linnakohtu registriosakonnas 16.06.2004.a.
esindaja volikirja alusel Katrin Nõmmeloo

2. Kasutusõigusega koormamise tähtaeg: tähtajatu

3. Isikliku kasutusõiguse sisu ja suurus: kasutusõigus seatakse maakaabelliinile, mille kasutusõiguseala on maakaabelliini kaitsevöönd, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmisest kaablist ühe (1) meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid. Isikliku kasutusõiguse ala suurus on 408 m² ja see on avalduse lisaks oleval plaanil tähistatud punase viirutusega.

4. Isikliku kasutusõiguse seadmise kulutused ja projekti sisu.

Tehnorajatise püstitamine on vajalik seoses Enefit Connect OÜ tellimusel AS Connecto Eesti projekti nr. IP4463 „Rannapungerja II:(Jõhvi) AJ fiidri F-1 rekonstrueerimine. (KPH - kliendi probleemi lahendamine) Rannapungerja küla, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond “ teostamiseks. Antud projektiga asendatakse õhuliini lõik alajaamast kuni mastini nr. 6 suurema ristlõikega maakaabli vastu. Paigaldatakse uus maakaabel alates mastist nr.6 kuni olemasoleva jaotuskilbini 34353JK ning demonteeritakse mittevajalikud objektid. Elektrimaakaabelliini trass on valitud lähtudes olemasolevate tehnovõrkude asukohast ja optimaalseimatest tehnilistest- ja majanduslikest tingimustest. RMK oma kirjas 05.09.2023 nr.3-1.1/2023/5019 ei esitanud nimetatud projektile vastuväiteid. Enefit Connect OÜ'l kui avalikul võrguettevõtjal on tähtajalised kohustused elektrivarustuse nõuetekohasuse täitmiseks ja ajaliselt kiiremaks lahenduseks on seadustada elektrivõrgu rajamine kinnistul isikliku kasutusõiguse seadmise teel.

Kasutusõiguse seadmise kulutused tasub Elektrilevi OÜ.

Lugupidamisega

Katrin Nõmmeloo
(allkirjastatud digitaalselt)

Elektrilevi OÜ volitatud esindaja
tel. +372 5557 2114
e-post: katrin.nommeloo@connecto.ee
Sompa 36n, 41533 Jõhvi

Lisad: 1. Kooskõlastus
2. Asendiplaan.
3. Esindaja volikirja koopia.